



COMUNE DI CESSALTO
PROVINCIA DI TREVISO

P.zza Martiri della Libertà n.3 – 31040 Cessalto (TV) -- Tel. (0421) 327110-327502 – Fax (0421) 327753 - P.I. 00498260264 - C.F. 80011370261

Responsabile del Procedimento: geom. Giorgio Diral

Orario di apertura Ufficio Tecnico Comunale:

Lunedì dalle ore 9:30 alle ore 12:00

Martedì dalle ore 9:30 alle ore 12:00

Giovedì dalle ore 9:30 alle ore 12:00

AREA TECNICA

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO E AMPLIAMENTO EX SCUOLE ELEMENTARI DI S. MARIA DI CAMPAGNA PER COSTRUZIONE ALLOGGI PER ANZIANI E SALA RIUNIONI.

L'anno duemilanove, il dodici (12) del mese di agosto (08), alle ore 9:00 in prima seduta, conclusasi alle ore 12:50 e il tredici (13) del mese di agosto (08), alle ore 14:00 in seconda ed ultima seduta conclusasi alle ore 17:20, nella Sala Consiliare della Sede Unica Municipale;

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta comunale n. 83 del 17-07-2006, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro e ampliamento ex scuole elementari di S. Maria di Campagna per costruzione alloggi per anziani e sala riunioni", come redatto redatto dall'arch. Massimo Perissinotto dello Studio Tecnico Associato geom. B.Baradel e arch.M.Perissinotto di Cessalto, per una spesa complessiva di € 1.195.000,00 di cui € 963.393,86 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 231.606,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con Determinazione n. 235 del 06-07-2009 del Responsabile dell'Area Tecnica geom. Giorgio Diral veniva indetta la gara mediante procedura aperta dei lavori di che trattasi;
- In attuazione della Determinazione n. 235/2009 sopracitata è stata indetta gara mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori in questione con il sistema di cui all'art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, secondo quanto di sposto dall'art. 82 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, senza ammissione di offerte in aumento, e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006;
- E' stata data pubblicità al bando di gara mediante: affissione all'albo pretorio del Comune, inserimento nell'apposito sito regionale, inserimento nel sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, inserimento nel sito internet comunale, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché in due giornali, uno a tiratura locale e uno a tiratura nazionale;
- Le modalità della gara sono stabilite nel bando di gara approvato con la Determinazione n. 235 del 06-07-2009;

CIO' PREMESSO

- Il geom. Giorgio Diral, n. a San Donà di Piave il 22/05/1966, residente a Ceggia – via XXV Aprile n. 23, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Cessalto che assume la presidenza di gara ai sensi dell'art. 107, comma 3, lettera a) del testo Unico degli Enti Locali e dei componenti idonei e richiesti, signori dipendenti;
- L'arch. Fabiano Marinello, n. a S.Donà di Piave il 03.09.59, residente a Eraclea in via A.Vespucchi, 15/2, dipendente del Comune di Cessalto, con la qualifica di Istruttore Tecnico Direttivo;
- La dott.ssa Marta Marcato, n. a S.Donà di Piave il 22.09.1966, residente a Ponte di Piave in via IV Novembre, 32, con la qualifica di Istruttore Direttivo;

- Procede alla nomina del verbalizzante, nella persona dell'arch. Fabiano Marinello, n. a S. Donà di Piave il 03.09.59, residente a Eraclea in via A. Vespucci, 15/2, dipendente del Comune di Cessalto, con la qualifica di Istruttore Tecnico Direttivo;
- Prende atto della presenza dalle ore 12:00 alle ore 12:50 del sig. Francesco Mollame Direttore Tecnico della ditta PROTECNA SRL di Bracciano (RM) ad assistere all'apertura delle offerte relative alla gara in oggetto indicata;

DICHIARA

Aperta la gara, in particolare ribadisce che l'appalto sarà aggiudicato con contratto parte a corpo e parte a misura e che l'aggiudicazione dei lavori verrà effettuata mediante gara con procedura aperta da tenersi con il metodo di cui all'art. 55, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, secondo quanto disposto dall'art. 82 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, senza ammissione di offerte in aumento, e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006.

Provvede, quindi, ai seguenti adempimenti:

- A) Depone sul tavolo n.133 plichi contenenti le offerte pervenute a mezzo del servizio postale di stato e/o direttamente al protocollo comunale e verifica che le offerte siano pervenute entro il termine previsto dal bando e cioè entro le ore 12:00 del 10-08-2009;
- B) Constata che i plichi delle Ditte Eurocos Impresa di Costruzioni di Monfalcone (GO), Impianti civili e industriali Soc. Coop. a.r.l. di Ronchi dei Legionari (GO), Staccone S.p.A. Costruzioni Generali di Roma, Matix Srl di Trebaseleghe (PD), A.T.I. tra Ansa Group Unipersonale di S. Anastasia (NA) e Thermoplast Srl di S. Anastasia (NA) e Europea Lavori Pubblici Srl di Roma non sono pervenuti al protocollo comunale entro le ore 12.00 del giorno 10-08-2009 e pertanto, come stabilito al punto 11) del Bando di Gara, procede alla loro esclusione dalla gara;
- C) Contrassegna i plichi ricevuti e le buste contenute con un numero di riferimento;
- D) Verifica, inoltre, la sigillatura dei plichi, la firma sui lembi di chiusura, e all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del mittente, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima;
- E) Apre, quindi, ad uno ad uno i plichi ricevuti, riscontra l'esistenza al loro interno di due buste recanti l'intestazione Plico n. 1 - Documentazione Amministrativa e Plico n. 2 - Documentazione Economica-Offerta;
- F) Apre ad una ad una i "Plichi n. 1", verificando la documentazione in queste contenuta, in particolare:
 - a) L'istanza di ammissione alla gara predisposta in conformità all'Allegato 1 completa di dichiarazione sostitutiva, autenticata ovvero con copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;
 - b) Attestato SOA dal quale risulta che l'Impresa è in possesso della certificazione di qualità aziendale;
 - c) La documentazione richiesta al punto d) del disciplinare di gara per le associazioni temporanee di impresa e per i consorzi;
 - d) Dichiarazione su Allegato 3 per eventuali subappalti o cottimi;
 - e) Cauzione provvisoria nella misura e modalità previste, eventualmente ridotta del 50% nei casi previsti dalla legge, completa di dichiarazione/impegno al rilascio della cauzione definitiva;
 - f) Attestazione rilasciata dall'Amministrazione Comunale, che certifica la presa visione del progetto e sopralluogo dove devono eseguirsi i lavori;
 - g) La documentazione richiesta al punto i) del disciplinare di gara per le società cooperative e per i consorzi di cooperative;
 - h) Copia della ricevuta attestante l'avvenuto versamento pari ad € 40,00 all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;
 - i) Originale o copia conforme della procura nell'eventualità che l'istanza di ammissione sia sottoscritta da rappresentanti del concorrente;
 - j) La documentazione richiesta al punto n) del disciplinare di gara nel caso di avvalimento con dichiarazioni come da allegato 2;

- G) Verifica la correttezza formale della documentazione presentata e verifica che non hanno presentato offerte concorrenti fra loro in situazioni di controllo;
- H) Ritiene, in base al controllo effettuato, che la ditta Faggion Antonio Srl – via Nazionale, 141 – Belvedere di Tezze (VI), contrassegnata con il n. 68, non è ammessa in quanto, non qualificata per la categoria OG11 classifica II, non ha indicato nella dichiarazione dei lavori che si intendono subappaltare le opere relative alla categoria OG11, come stabilito al punto e) delle Modalità di presentazione dell’offerta del disciplinare di Gara;
- I) Ritiene, in base al controllo effettuato, che l’A.T.I. tra le Ditte L’Escavo Costruzioni Stradali Davanzo Srl – viale Primavera, 99 – San Donà di Piave (VE) e ESSE Costruzioni Srl – via Cesare Battisti, 105 – Jesolo (VE), contrassegnata con il n. 56, e la Ditta Costruzioni Edili Veneti Soc. Coop. a r.l. – viale Madonna delle Grazie, 7/2 - Piove di Sacco (PD), contrassegnata con il n. 71, non sono ammesse in quanto la Ditta Costruzioni Edili Veneti Soc. Coop. a r.l. ha indicato che concorre alla gara per la Ditta consorziata ESSE Costruzioni Srl di Jesolo (VE), ditta che ha presentato offerta anche in A.T.I. con la Ditta L’Escavo di San Donà di Piave (VE), contravvenendo a quanto disposto all’art. 8 del Disciplinare di Gara e all’art. 37 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006;
- J) Ritiene, in base al controllo effettuato, che la ditta Costruzioni Generali di Capoa Daniele – via G. Polese, 4 –Cimadolmo (TV), contrassegnata con il n. 125, non è ammessa in quanto, non qualificata per la categoria OG11 classifica II, non ha indicato nella dichiarazione dei lavori che si intendono subappaltare le opere relative alla categoria OG11, come stabilito al punto e) delle Modalità di presentazione dell’offerta del disciplinare di Gara;
- K) Ritiene, in base al controllo effettuato, che l’A.T.I. tra le Ditte Costruzioni Virago Snc di Virago Geom. Andrea & C. – via Virago Alto, 10 – Cavaso del Tomba (TV) e Termoidraulica di Citron Maurizio & C. Snc – via Agarolla, 15/19 – San Polo di Piave (TV), contrassegnata con il n. 119, e la Ditta C.E.A. Consorzio Edile Artigiano – P.le Europa – Oderzo (TV), contrassegnata con il n. 126, non sono ammesse in quanto la Ditta C.E.A. Consorzio Edile Artigiano. ha indicato che concorre alla gara anche per la Ditta consorziata Termoidraulica di Citron Maurizio & C. Snc di San Polo di Piave (TV), ditta che ha presentato offerta anche in A.T.I. con la Ditta Costruzioni Virago Snc di Virago Geom. Andrea & C. di Cavaso del Tomba (TV), contravvenendo a quanto disposto all’art. 8 del Disciplinare di Gara e all’art. 37 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006;
- L) Ritiene, in base al controllo effettuato, di non procedere ad una immediata verifica dei requisiti d’ordine generale, in considerazione delle certificazioni prodotte e non essendo altresì sorti dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive prodotte;
- M) A seguito delle verifiche sopraccitate ammette alla gara le imprese concorrenti di seguito elencate:
1. – Im.Cos S.p.A – viale del Lavoro, 33 – 37135 Verona;
 2. – Giunchi Giordano Srl – via G.V. Schiapparelli, 5 – 47100 Forlì;
 3. – Vecchiato Srl – via Gaetano Rossi, 2 – 31033 Castelfranco Veneto (TV);
 4. – Sitta Srl – via Pisano, 37 – 37131 Verona;
 5. – Bellotto Impianti Srl – via F.lli Cervi, 55 – 30023 Concordia Sagittaria (VE);
 6. – Vilnai S.p.A. – via Vittorio Emanuele II, 27/a – 35018 San Martino di Lupari (PD);
 7. – Guercia Lavori Srl – via Frascatoli, 6 – 80030 San Vitaliano (NA);
 8. – Costruzioni Generali Susanna Srl – via Edison, 1 – 30020 Noventa di Piave (VE);
 9. – Atheste Costruzioni Srl – via Principe Amedeo, 45/C int. 12 – 35042 Este (PD);
 10. – Coima Srl – via Mariutto, 4 – 30035 Mirano (VE);
 11. – Pellizzer Srl – via Mattarelli, 58 – 31010 Fonte (TV);
 12. – Costruzioni Taschin Srl – via Dell’Artigianato, 42 – 30020 Fossalta di Piave (VE);
 13. – SemedilStrade – via F.lli Rosselli, 19 – 31022 Preganziol (TV);
 14. – Adico Costruzioni Srl – via E. Duse, 24 – 31010 Maser (TV);
 15. – CPT Group Srl – via della Cooperazione, 37 – 45100 Rovigo;
 16. – Protecna Srl – viale degli Odescalchi, 16 – 00062 Bracciano (RM);
 17. – Lovisotto Giancarlo - Piazza Vittorio Emanuele III, 17/A – 31010 Mareno di Piave (TV);
 18. – ICEF Srl – via G. D’Annunzio, 34 – 31030 Biancade di Roncade (TV);
 19. – Easy Light Impianti Srl – via Apicilia, 10 – 30020 Pozzi di S. Michele al Tagliamento (VE);
 20. – De Martino Srl – via F. Cavalli, 7/a – 30126 Lido di Venezia;
 21. – Area Srl – via Del Laghetto, 30 – 45021 Badia Polesine (RO);

22. – CO.RI Sas – via Don Luigi Sturzo, 2 – 20065 Inzago (MI);
23. – I.D.S. Srl – via Porta a Mare, 12 – 45100 Rovigo;
24. – Vettorazzo Costruzioni Srl – via del Progresso, 26 – 35127 Padova;
25. – Soimper Srl – via Perugia, 1 – 35010 Carmignano di Brenta (PD);
26. – Veneziana Restauri Costruzioni Srl - via dell'Industria, 9 – 30020 Gruaro (VE);
27. – A.T.I. tra la Ditta Zago Impresa Costruzioni Srl – via I° Maggio, 18 – 30022 Ceggia (VE) e la Ditta Elettropiave Srl – via Giorgione, 12 – 30027 San Donà di Piave (VE);
28. – I.VE.CO.S.p.A. – via dei Gelsi, 3 – 31040 Cessalto (TV);
29. – Tiemme Costruzioni Edili S.p.A. – via Giuseppe Verdi, 32/2 – 35010 Loreggia (PD);
30. – Cobit Srl – via Veneto, 20 – 37060 Sona (VR);
31. – C.G.M. Srl – via Valli, 23/B – 35043 Monselice (PD);
32. – Euganea Restauri Srl – via Roma, 50/A – 30010 Campolongo Maggiore (VE);
33. – Gruppo Sait Sas – via Zagaria 2/E – 31055 Quinto di Treviso (TV);
34. – Impresa di Costruzioni Cappellari Reginato Srl – via Mazzini, 21/a - 36027 Rosà (VI)
35. – Costruzioni 2000 Srl – via delle Industrie II°, 90 – 30020 Meolo (VE);
36. – Cooperativa Meolese – via delle Industrie II°, 90 – 30020 Meolo (VE);
37. – Star House Srl – via A. Bellinato, 4 – 30175 Marghera (VE);
38. – Giviemme Srl – via Vallio, 21 – 31050 Monastier (TV);
39. – IZC Costruzioni Generali S.p.A. – via G. Pascoli, 57/B – 33080 Fiume Veneto (PN);
40. – COGEB Srl – via T.A. Edison, 5 – 30020 Noventa di Piave (VE);
41. – Belluco Costruzioni Sas – via del Lavoro, 20 – 33030 Bastia di Rovolon (PD);
42. – Costantini Elettrotron Srl – via E. Torricelli, 12/c- ZAI – 37135 Verona;
43. – Opra Costruzioni – via Zuccherificio, 36e – 45100 Rovigo;
44. – A.T.I. tra la Ditta Ferrarese Impianti Srl – viale della Tecnica, 26 – 36100 Vicenza e la Ditta C.I.S. Costruzioni Infrastrutture Sviluppo Srl – via IV Novembre, 98/1 – 35020 Due Carrare (PD);
45. – Corteggiano Costruzioni Srl – via Atto Tigri, 11 – 00197 Roma;
46. – De Marchi Impianti Srl – via Valeria Moratello, 12 ZAI – 37048 San Pietro di Legnago (VR);
47. – I.TEC. Srl – via Marsara, 4 – 35010 Villa Del Conte (PD);
48. – A.T.I. tra la Ditta Svam Srl – via Tommaso Abbate, 31/a – 30020 Quarto d'Altino (VE) e la Ditta Ferrare Luigi Salvatore – via del Commercio, 1/a – 35036 Montegrotto Terme (PD);
49. – Guido Massarella – via della Stazione, 224 – 04022 Fondi (LT);
50. – Orion Costruzioni S.p.A. – via Bruno Buozzi, 2 – 42025 Cavriago (RE);
51. – S.A.C.A.I.M. S.p.A. – via Augusto Righi, 6 – 30175 Marghera (VE);
52. – Mauro Costruzioni Generali Srl - via Della Melaria, 12 – 33058 San Giorgio di Nogaro (UD);
53. – E.C.I.S. Srl – via Lazzarini, 28 – 30175 Marghera (VE);
54. – Secis Srl – via Alta, 186/A – 30020 Marcon (VE);
55. – Boato Costruzioni Srl – via Nicolò Tron, 3 – 30175 Marghera (VE);
56. – NON AMMESSA;
57. – A.T.I. tra le ditte Costruzioni Immobiliare Giardino Srl – Galleria Firenze, 3 int. 5/a – 36022 Cassola (VI) e la ditta Brugnera Mauro - via Peschiere, 41 – 31032 Casale sul Sile (TV);
58. – Edilcoop Friuli soc. coop. – via Comugne, 17 – 33013 Gemona del Friuli (UD);
59. – Marangon Giorgio – Canareggio 6344/A – 30131 Venezia;
60. – Friulana Bitumi Srl – via Maù, 21/5 – 33035 Martignacco (UD);
61. – Dani Costruzioni Srl – via Enrico Toti, 32 – 30173 Venezia-Mestre;
62. – Dall'Agnol Impianti Srl – via Caneval, 12 – 32030 Arsìè (BL);
63. – Cesaro Impianti sas– via Cà Manzoni,2/A – 35127 Camin (PD);
64. – Cuccarese Costruzioni – via Federico d'Aragona, 42 – 75013 Ferrandina (MT);
65. – Edill Srl – via L. Einaudi, 15 – 35030 Saccolongo (PD);
66. – TMC Srl – via Dimesse, 11- 35122 (PD);
67. – Sice Srl – via De Nicola, 40 – 92021 Aragona (AG);
68. – NON AMMESSA;
69. – Mubre Costruzioni Srl – via Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI);
70. – Panormedil Srl – via Castellana, 28 – 31010 Fonte (TV);
71. – NON AMMESSA;
72. – Tedesco Zario & C. Snc - via San Michele, 7 – 31011 Asolo (TV);
73. – Tessaro Remo Srl – via Avogadro, 23 – 35030 Rubano (PD);
74. – Andreola Costruzioni Generali S.p.A. – via Callalta, 33 – 31037 Loria (TV);
75. – A.T.I. tra la Ditta Ivone Garbuio & C. srl – viale Fellisent, 20/b – 31020 Villorba (TV) e la Ditta T.N. Group s.p.a – via Obbia Bassa, 1/b – 35010 Trebaseleghe (PD);
76. – Elettra Srl - via dell'Artigianato, 23/1 – 35010 Loreggia (PD);
77. – A.T.I. tra la Ditta C.E.R.C. Srl – via della Cooperazione, 17/C – 45100 Borsea (RO) e la Ditta Esseimpianti srl – via S.M. Nuova, 61/a – 45026 Lendinara (RO);

78. – Cedes Srl – via Piave, 17 – 31050 Onigo (TV);
79. – A.T.I. tra la Ditta Ruffato Mario Snc – via S. Antonio, 17 – 35010 Borgoricco (PD) e la Ditta Gasparini Impianti srl – via Fabio Filzi, 62 – 31036 Istrana (TV);
80. – Diesse Electra S.p.A. – via Industriale, 42 – 25016 Ghedi (BS);
81. – Beozzo Costruzioni Srl – via Caduti del Lavoro, 19 – 37049 Villa Bartolomea (VR);
82. – A.T.I. tra Ditta So.Ge.Di.Co. Srl – via Selvanese, 22-B-2 – 30100 Zelarino (VE) e la Ditta F.B.F. Impianti srl – via Firenze, 20 – 30036 Santa Maria di Sala (VE);
83. – Pellizzari Gildo Srl – via Valli, 42 – 31020 San Zenone degli Ezzelini (TV);
84. – Edil Futuro Srl – via G. Garibaldi, 28 – 35043 Monselice (PD);
85. – Onisto Costruzioni Generali Srl- via Enrico Mattei, 52/D – 31010 Coste di Maser (TV);
86. – Pessot Costruzioni Srl – via Antonini, 14 – 33074 Fontanafredda (PN);
87. – IFAF S.p.A. – via Calnova, 105 – 30020 Noventa di Piave (VE);
88. – A.T.I. tra la Ditta Costruzioni Edil Rado Srl – Piazza Bersaglieri d'Italia, 6 – 30014 Cavarzere (VE) e la Ditta Fabbian Impianti srl – via Polonia, 6/b – 35028 Piove di Sacco (PD);
89. – A.T.I. tra la Ditta MAC Costruzioni Srl – via Siese, 16 – 31023 Resana (TV) e la Ditta Rizzetto e Cagnato P4 srl – via Levada, 24 – 31048 San Biagio di Callalta (TV);
90. – Augusta Costruzioni Srl – via Scrizzi, 27 – 31029 Vittorio Veneto (TV);
91. – Sima Impianti Srl – via Meucci, 4 – 31022 Preganziol (TV);
92. – A.T.I. tra la Ditta Balsamini Impianti srl – via Topaligo, 14 – 33077 Sacile (PN) e la Ditta F,lli Diana snc – via Capovilla, 10/a – 33080 Prata di Pordenone (PN);
93. – Impresa Costruzioni Industriali CO.I.PAS. Srl – via Cervano, 56 – 31020 San Pietro di Feletto (TV);
94. – A.T.I. tra la Ditta Zamuner Sergio Costruzioni Srl – via Giovanni XXIII°, 25 – 30022 Ceggia (VE) e la Ditta DE.CO.R. snc – via delle Industrie, 1 – 30020 Eraclea (VE);
95. – GE.CO.MA. S.p.A. – via G. Verdi, 21 – 31010 Farra di Soligo (TV);
96. – F.lli Paccagnan S.p.A. – via Calcina Est, 2/A – 31050 Ponzano Veneto (TV);
97. – Tonon S.p.A. – via Menarè, 25 – 31014 Colle Umberto (TV);
98. – MBB IT S.p.A. – via Giuseppe Gallesi, 64 – 16163 Genova;
99. – A.T.I. tra la Ditta Fimart Costruzioni Srl – via Provinciale Osovana, 5/A int. 1 – 33030 Buia (UD) e la Ditta Job Impianti srl – via Sondrio, 1 -33100 Udine;
100. – Brussi Costruzioni Srl – via Foscarini, 3 – 31040 Nervesa della Battaglia (TV);
101. – Tasca Aldo S.p.A. – via Majorana, 11 –31050 Ponzano Veneto (TV);
102. – Dal Pozzo Srl – via Enrico Mattei, 3 – 31059 Zero Branco (TV);
103. – Mediappalti Srl – via Dante Alighieri, 20 – 95030 S. Agata Li Battiati (CT);
104. – Italo Regazzo Srl – via Malamocco s.n. – 30126 Lido di Venezia (VE);
105. – Costruzioni Binoletto Srl – via Armellina, 7 – 30027 San Donà di Piave (VE);
106. – Impresa Edile Catto Snc – via D. Alighieri, 35 – 30020 San Stino di Livenza (VE);
107. – Coema Srl – via G. Galilei, 13 – 35020 Z.I. Codevigo (PD);
108. – Betonchimica Srl – vicolo delle Risorgive, 22 – 31030 Carbonera (TV);
109. – Bortolato Sas – via Sassi, 41 – 31021 Mogliano Veneto (TV);
110. – Frare Costruzioni Srl – P.zza Stefanelli, 6 – 31050 Barbisano di Pieve di Soligo (TV);
111. – Cecchin Srl – via dell'Industria, 8 – 31033 Castelfranco Veneto (TV);
112. – Spagnol Srl – via Fratte, 7 – 33080 Fiume Veneto (PN);
113. – A.T.I. tra la Ditta GSE Srl – via Roma, 87 – 31050 Ponzano Veneto (TV) e la Ditta Maroso srl – via A. De Gasperi, 19 – 36060 Pianezze (VI);
114. – Edilnord Srl – via Crevada, 11/A – 31020 Refrontolo (TV);
115. – Giomo Srl – via Sile, 13 – 31057 Silea (TV);
116. – A.T.I. tra la Ditta Edilramon Srl – via Bagnon , 37 – 31048 San Biagio di Callalta (TV) e la Ditta Graffito srl – via G. Galilei, 6 – 31048 San Biagio di Callalta (TV);
117. – Costruzioni Moras Srl – via Topaligo, 34 – 33077 Sacile (PN);
118. – Impregit Srl – via del Commercio, 56 – 36100 Vicenza;
119. – NON AMMESSA;
120. – Costruzioni Ferracin Srl – via C. Battisti, 27 – 30016 Jesolo (VE);
121. – Impresa Biscontin S.p.A. – via dello Stagno, 11 – 33080 Porcia (PN);
122. – Italcostruzioni S.p.A. – via E. Weber, 8 – 40138 Bologna;
123. – Clea Sc – via Roma, 26/C – 30010 Campolongo Maggiore (VE);
124. – Argo Costruzioni Srl – via Don Milani, 28 – 31055 S. Cristina di Quinto di Treviso (TV);
125. – NON AMMESSA;
126. – NON AMMESSA;
127. – Fabbro Vanni Srl – via Fiume, 8 – 33033 Codroipo (UD);

N) Incomincia a leggere ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale offerto procedendo al calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.L.gs. n. 163/2006 e risulta:

N.Ditta	DITTA	% Ribasso	Escluse 10% (+/-)	Ribassi >Media	Scarti da media	Soglia di anomalia	Aggiudicazione provvisoria
59	MARANGON GIORGIO	19,271	*				
122	ITALCOSTRUZIONI S.P.A.	19,170	*				
34	CAPPELLARI REGINATO SRL	18,740	*				
80	DIESSE ELECTRA S.P.A.	18,340	*				
63	CESARO IMPIANTI	17,800	*				
21	AREA SRL	17,123	*				
62	DALL'AGNOL IMPIANTI SRL	16,393	*				
46	DE MARCHI IMPIANTI SRL	15,828	*				
25	SOIMPER SRL	15,620	*				
50	ORION COSTRUZIONI S.P.A.	15,520	*				
1	IMCOS	15,519	*				
112	SPAGNOL SRL	15,436	*				
58	EDILCOOP FRIULI	15,425	*				
107	COEMA SRL	15,326		15,326	1,640		
37	STAR HOUSE SRL	15,270		15,270	1,584		
67	SICE SRL	15,266		15,266	1,580		
30	COBIT SRL	15,262		15,262	1,576		
88	COSTRUZIONI EDIL RADO SRL	15,254		15,254	1,568		
7	GUERCIA LAVORI SRL	15,240		15,240	1,554		
82	SO.GE.DI.CO. SRL	15,226		15,226	1,540		
70	PANORMEDIL SRL	15,217		15,217	1,531		
105	COSTRUZIONI BINCOLETTO SRL	15,185		15,185	1,499		
10	COIMA SRL	15,145		15,145	1,459		
104	ITALO REGAZZO SRL	15,079		15,079	1,393		
81	BEOZZO COSTRUZIONI SRL	15,044		15,044	1,358		
16	PROTECNA SRL	15,042		15,042	1,356		
48	SVAM SRL	14,976		14,976	1,290		
61	DANI COSTRUZIONI SRL	14,976		14,976	1,290		
23	I.D.S. SRL	14,960		14,960	1,274		
54	SECIS SRL	14,943		14,943	1,257		
69	MUBRE COSTRUZIONI SRL	14,942		14,942	1,256		
41	BELLUCO COSTRUZIONI SAS	14,937		14,937	1,251		
74	ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	14,936		14,936	1,250		
55	BOATO COSTRUZIONI SRL	14,916		14,916	1,230		
4	SITTA SRL	14,902		14,902	1,216		
20	DE MARTINO SRL	14,890		14,890	1,204		
27	ZAGO IMPRESA COSTRUZIONI SRL	14,884		14,884	1,198		
13	SEMEDILSTRADE	14,881		14,881	1,195		
64	CUCCARESE COSTRUZIONI	14,850		14,850	1,164		
99	FIMART COSTRUZIONI SRL	14,821		14,821	1,135		

72	TEDESCO ZARIO & C. SNC	14,819		14,819	1,133		
3	VECCHIATO SRL	14,781		14,781	1,095		
123	CLEA SC	14,761		14,761	1,075		
9	ATHESTE COSTRUZIONI SRL	14,760		14,760	1,074		
8	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	14,734		14,734	1,048		
77	C.E.R.C. SRL	14,731		14,731	1,045		
84	EDIL FUTURO SRL	14,710		14,710	1,024		
15	CPT GROUP SRL	14,698		14,698	1,012	14,704	CPT GROUP SRL
44	FERRARESE IMPIANTI SRL	14,692		14,692	1,006		
83	PELLIZZARI GILDO SRL	14,692		14,692	1,006		
22	CO.RI SAS	14,686		14,686	1,000		
109	BORTOLATO SAS	14,665		14,665	0,979		
97	TONON S.P.A.	14,661		14,661	0,975		
42	COSTANTINI ELETTRONEON SRL	14,660		14,660	0,974		
47	I.TEC. SRL	14,644		14,644	0,958		
103	MEDIAPPALTI SRL	14,644		14,644	0,958		
124	ARGO COSTRUZIONI SRL	14,621		14,621	0,935		
76	ELETTRA SRL	14,617		14,617	0,931		
89	MAC COSTRUZIONI SRL	14,613		14,613	0,927		
40	COGEB SRL	14,573		14,573	0,887		
100	BRUSSI COSTRUZIONI SRL	14,566		14,566	0,880		
65	EDILL SRL	14,563		14,563	0,877		
51	S.A.C.A.I.M. S.P.A.	14,559		14,559	0,873		
120	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	14,548		14,548	0,862		
14	ADICO SRL	14,498		14,498	0,812		
60	FRIULANA BITUMI SRL	14,443		14,443	0,757		
96	F.LLI PACCAGNAN S.P.A.	14,415		14,415	0,729		
86	PESSOT COSTRUZIONI SRL	14,340		14,340	0,654		
78	CEDES SRL	14,250		14,250	0,564		
66	TMC SRL	14,249		14,249	0,563		
73	TESSARO REMO SRL	14,209		14,209	0,523		
2	GIUNCHI GIORDANO SRL	14,181		14,181	0,495		
91	SIMA IMPIANTI SRL	13,990		13,990	0,304		
57	COSTRUZIONI IMMOBILIARE GIARDINO SRL	13,980		13,980	0,294		
29	TIEMME COSTRUZIONI EDILI S.P.A.	13,970		13,970	0,284		
53	ECIS SRL	13,922		13,922	0,236		
6	VILNAI S.P.A.	13,920		13,920	0,234		
32	EUGANEA RESTAURI SRL	13,903		13,903	0,217		
43	OPRA COSTRUZIONI	13,800		13,800	0,114		
31	C.G.M. SRL	13,480					
94	ZAMUNER SERGIO COSTRUZIONI SRL	13,444					
28	I.VE.CO.S.P.A.	13,418					
33	GRUPPO SAIT SAS	13,240					
102	DAL POZZO SRL	13,228					
11	PELLIZZER SRL	13,055					

111	CECCHIN SRL	13,049				
118	IMPREGIT SRL	12,816				
98	MBB IT S.P.A.	12,629				
38	GIVIEMME SRL	12,275				
5	BELLOTTO IMPIANTI SRL	12,127				
87	IFAF S.P.A.	11,787				
26	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL	11,410				
114	EDILNORD SRL	11,386				
85	ONISTO COSTRUZIONI GENERALI SRL	11,300				
113	GSE SRL	11,278				
95	GE.CO.MA. S.P.A.	11,273				
116	EDILRAMON SRL	11,170				
110	FRARE COSTRUZIONI SRL	11,111				
115	GIOMO SRL	11,089				
101	TASCA ALDO S.P.A.	10,960				
18	ICEF SRL	10,950				
79	RUFFATO MARIO SNC	10,880				
75	IVONE GARBUIO & C. SRL	10,663				
90	AUGUSTA COSTRUZIONI SRL	8,820				
45	CORTEGGIANO COSTRUZIONI SRL	8,582				
12	COSTRUZIONI TASCHIN SRL	8,290				
19	EASY LIGHT IMPIANTI SRL	8,260				
24	VETTORAZZO COSTRUZIONI SRL	7,780				
92	BALSAMINI IMPIANTI	7,770	*			
108	BETONCHIMICA SRL	7,739	*			
49	GUIDO MASSARELLA	7,419	*			
35	COSTRUZIONI 2000 SRL	5,943	*			
106	IMPRESA EDILE CATTO SNC	5,777	*			
36	COOPERATIVA MEOLESE	5,731	*			
52	MAURO COSTRUZIONI GENERALI SRL	4,934	*			
17	LOVISOTTO GIANCARLO	4,872	*			
121	IMPRESA BISCONTIN S.P.A.	4,691	*			
127	FABBRO VANNI SRL	3,669	*			
93	CO.I.PAS. SRL	3,510	*			
39	IZC COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	3,399	*			
117	COSTRUZIONI MORAS SRL	2,620	*			
MEDIA DEI RIBASSI		13,686	MEDIA SCARTI		1,018	
			SOGLIA DI ANOMALIA		14,704	

O) Prende atto, quindi, che in base al prospetto e a quanto sopra detto la Ditta CPT Group Srl - via della Cooperazione, 37 – 45100 Rovigo è quella che si avvicina maggiormente, per difetto, al limite di anomalia;

DICHIARA

La Ditta CPT Group Srl - via della Cooperazione, 37 – 45100 Rovigo, aggiudicataria in via provvisoria della gara mediante procedura aperta per i lavori di Restauro e ampliamento ex Scuole Elementari di S. Maria di Campagna per costruzione alloggi per anziani e sala riunioni, in base al ribasso percentuale indicato in lettere pari al quattordicivirgolaseicentonovantotto (14,698%) sui lavori al netto degli oneri di sicurezza.

Che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con Determinazione del Responsabile dell'area Tecnica.

Dispone, quindi, lo svincolo della cauzione provvisoria agli offerenti non aggiudicatari entro gg. 30 dall'aggiudicazione (art. 75, comma 9, D,Lgs. N. 163/2006 e succ. modifiche ed integrazioni).

Fatto, letto e sottoscritto.

f.to IL PRESIDENTE
Geom. Giorgio Diral

f.to IL COMPONENTE VERBALIZZANTE
Arch. Fabiano Marinello

f.to COMPONENTE:
Dott.ssa. Marta Marcato