



COMUNE DI CESSALTO

PROVINCIA DI TREVISO

ORIGINALE

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE ORDINARIA - SEDUTA PUBBLICA - PRIMA CONVOCAZIONE

Numero 9 del 10-07-14

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2014.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **dieci** del mese di **luglio** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze, per determinazione del Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nei modi di legge.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

GOTTARDI FRANCA	P	CODELLO DAVIDE	P
REBECCA CARLO	P	ZANCHETTA SANTE	P
CROSATO EMANUELE	P	GABBANA FABIO	P
SEGATO FLAVIO	P	DE CARLO STEFANO	P

ne risultano presenti n. **8** e assenti n. **0**.

Assume la presidenza la Prof.ssa GOTTARDI FRANCA in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale D.ssa D'ESTE GIULIA.

Il Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Immediatamente eseguibile | S

Delibera di C.C. n. 9 del 10-07-2014

Il Sindaco cede la parola all'Assessore Codello, che illustra la proposta agli atti del Consiglio. Dà atto che vengono confermate le aliquote.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale propria (IMU);

Visto il D.L. del 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazione nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214, in merito all'applicazione dell'imposta;

Visto il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, al quale il suindicato D.L. 23/2011 rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

Rilevato che, con la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza 1° gennaio 2014, composta da tre tributi diversi: l'imposta municipale propria (IMU), il tributo per i servizi indivisibili (TASI) e il tributo destinato a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti (TARI).

Visto il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) che è stato sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale nella presente seduta, per disciplinare il nuovo tributo negli ambiti rimessi alla potestà regolamentare del Comune;

Considerato che, anche per l'anno 2014, il gettito dell'imposta municipale propria è destinato interamente ai Comuni ad eccezione di quello derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, in forza delle seguenti norme:

- art. 1, comma 380, lettera a), della legge n.228 del 20/12/2012, il quale prevede che al fine di assicurare la spettanza ai Comuni del gettito dell'imposta municipale propria, di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, per gli anni 2013 e 2014 e' soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;
- art. 1, lettera f), del comma 380 della legge n. 228/2012, secondo il quale è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13;
- art. 1, lettera g), del comma 380 della legge n. 228/2012 secondo il quale "i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo del citato articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D";

Rilevato che:

- l'art.2, comma 2, del D.L. 102/2013, ha disposto l'esenzione dall'IMU dei fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- l'art.1, comma 707, della Legge 147/2013, ha disposto che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
- l'art. 1, comma 708, della Legge 147/2013, ha disposto che l'IMU non è dovuta sui fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del D.L. 201/2011;

Richiamato interamente l'art. 13 del D.L. n. 201/2011 e s.m.i. riguardo le modalità di applicazione dell'imposta;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno 29 Aprile 2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 99 del 30.04.2014, che ha ulteriormente differito al 31 luglio 2014 il termine per deliberare il bilancio di previsione per l'esercizio 2014;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007), che dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Ritenuto opportuno, al fine di agevolare gli adempimenti dei contribuenti e dei consulenti fiscali, adottare la presente deliberazione anche se non si intende variare le aliquote stabilite per l'anno precedente;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti: n.5 favorevoli e n.3 astenuti (cons. De Carlo, cons. Gabbana e cons. Zanchetta);

DELIBERA

1. di confermare, per l'anno 2014, le vigenti aliquote dell'Imposta municipale propria, nei limiti consentiti dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazione nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214, e s.m.i., come segue:
 - **4 per mille** abitazione principale classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (una per categoria, accatastate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7), con l'applicazione di una detrazione di € **200,00**, alla quale si aggiunge un ulteriore detrazione di € **50,00** per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale
 - **7,6 per mille** per terreni agricoli
 - **8 per mille** altri immobili.
2. di richiamare integralmente le vigenti disposizioni legislative in merito alle modalità di determinazione della base imponibile, di calcolo e di versamento dell'imposta;
3. di provvedere ad inviare, ad intervenuta esecutività e nelle forme di legge, copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo quanto previsto dall'art. 13, comma 15 del D.L. 201/2011, convertito con modificazione nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214.

La presente deliberazione, con successiva votazione che riporta il seguente esito:
con voti: n.5 favorevoli e n.3 astenuti (cons. De Carlo, cons. Gabbana e cons. Zanchetta),
viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

L'approvazione del presente verbale viene rimessa alla prossima seduta consiliare.

Il Segretario Comunale
D.ssa D'ESTE GIULIA



Il Presidente
Prof.ssa GOTTARDI FRANCA

Franca Gottardi

La sujestesa delibera, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000 viene pubblicata il **28 LUG. 2014** all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Cessalto, li

28 LUG. 2014



Il Segretario Comunale
D.ssa D'ESTE GIULIA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole



Il Responsabile del Servizio
D.SSA MARCATO MARTA

Marta Marcatto

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole



Il Responsabile del Servizio
D.SSA MARCATO MARTA

Marta Marcatto

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal **28 LUG. 2014** **8 AGO. 2014**, senza reclami.
- E' divenuta esecutiva il giorno **8 AGO. 2014**
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000).
- E' dichiarata immediatamente eseguibile.

Cessalto, li

8 AGO. 2014



Il Segretario Comunale
D.ssa D'ESTE GIULIA

Giulia D'Este