

---

COMUNE DI CESSALTO

Provincia di : TREVISO

---

MODELLO C - Anno 2015

-----

INVENTARIO

-----

dei Beni Immobili Patrimoniali

Programma a cura della HALLEY INFORMATICA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		RENDITA ANN. Durata Anni Importo	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegnatario	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.		
1	CASERMA DEI CARABINIERI VIA ISONZO	EDDIFICIO ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI SUPERFICIE 437.43 mq SEZ. A FOGLIO 7 MAPP. 1098 SUB 5 (B/1-U), 6 (A/2-2), 7 C/6-1), 8 (C/6-1)	Antico Possesso	163.575,63	9.022,56	IMM. LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO
			3/ 31-12-11 DIRAL GIORGIO	128.063,38		
4	EDIFICIO EX ULIANA VIA MAGGIORE N. 60/A/1	APPARTAMENTO AL II PIANO DI UNA PALAZZINA DI COMPLESSIVI 6 APPARTAMENTI SEZ.A FOGLIO 7 MAPPALE 563- SUB 2	Antico Possesso		2.400,00	LOCATO A BENJIDIA EL MOSTAFA (G.C.91 DEL 10.10.11)
			3/ 31-12-11 DIRAL GIORGIO			
5	ABITAZIONE VIA VITTORIA 74	1^DI TRE ABITAZIONI A SCHIERA SEZ. A FOGLIO 11 MAPPALE 34	Antico Possesso		1.200,00	LIBERO
			3/ 31-12-11 DIRAL GIORGIO			
8	ABITAZIONE VIA CALNOVA BOSCHI 33/1	ABITAZIONE SEZ.C FOGLIO 2 MAPPALE 643 (EX 358)SUB 1	Antico Possesso	2.090,40		
			3/ 31-12-11 DIRAL GIORGIO			
9	ABITAZIONE VIA CALNOVA BOSCHI 33/2	ABITAZIONE SEZ.C FOGLIO 2 MAPPALE 643 (EX 358) SU 3	Antico Possesso	1.996,80	157,68	AFFITTATA A CEOLOTTO ALBINA
			3/ 31-12-11 DIRAL GIORGIO			
10	ABITAZIONE VIA CALNOVA BOSCHI 33/3	ABITAZIONE SEZ.C FOGLIO 2 MAPPALE 643 (EX 358) SUB.2	Antico Possesso	1.996,80	157,68	AFFITTATA A SELBIANI GIANNINA
			3/ 31-12-11 DIRAL GIORGIO			
11	ABITAZIONE VIA CALNOVA BOSCHI 33/4	ABITAZIONE SEZ.C FOGLIO 2 MAPPALE 355 SUB. 2	Antico Possesso	1.996,80	185,28	
			3/ 31-12-11 DIRAL GIORGIO			
12	CASA LAZZARETTO VIA CALNOVA BOSCHI	RUDERE SEZ.C FOGLIO 1 MAPPALE 9/1-2	Antico Possesso			AFFITTATO A FAVERO GIOVANNI (GC 90 DEL 27.10.2014)
			3/ 31-12-11 DIRAL GIORGIO			
			Totale VALORE ACQUISTO	163.575,63	13.123,20	Totale RENDITA
			Totale VALORE ATTUALE	134.053,78		
			Totale ON.ANNUALI Imposte			
			Totale ON.ANNUALI Canoni			

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipoteche
			Verbale di Consegna e Consegnatario	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	VAL. ATTUALE	Durata Anni Importo Estimo o Redd.Imponib	
15	SALA PIANO TERRA EDIFICIO P.ZZA DON ANDREAZZA AD USO PUBBLICO	SALA MQ. 143 PIANO TERRA FG. B/6 N. 116 SUB 1	Antico Possesso		114.996,11		REISCRITTO A SEGUITO ACCASTAMENTO 2010
			3/ 31-12-10 DIRAL GIORGIO		70.239,33		
	Piena Proprietà	Fabbric	9- 2				
16	SALA PIANO TERRA EDIFICIO P.ZZA DON ANDREAZZA AD USO PUBBLICO	SALA MQ. 69 PIANO TERRA FG.B/6 N. 116 SUB 4	Antico Possesso		56.540,47		
			3/ 31-12-10 DIRAL GIORGIO		34.534,79		
	Piena Proprietà	Fabbric	9- 2				
19	GARAGE EDIFICIO P.ZZA DON ANDREAZZA (VIA CHIESA N. 18/4)	GARAGE MQ. 17 FG. B/6 N. 116 SUB 7	Antico Possesso		4.004,56		LIBERO
			3/ 31-12-10 DIRAL GIORGIO		2.442,77		
	Piena Proprietà	Fabbric	9- 2				
20	GARAGE EDIFICIO P.ZZA DON ANDREAZZA (VIA CHIESA N. 18/2)	GARAGE MQ. 17 FG. B/6 N. 116 SUB 8	Antico Possesso		4.004,56		CONCESSO IN LOCAZIONE A BOATO EGIDIO
			3/ 31-12-10 DIRAL GIORGIO		2.442,77		
	Piena Proprietà	Fabbric	9- 2				
23	APPARTAMENTO EDIFICIO P.ZZA DON ANDREAZZA (VIA CHIESA N. 18/2)	APPARTAMENTO 1° PIANO VANI 5 FG. B/6 N. 116 SUB 12	Antico Possesso		53.647,06		CONCESSO IN LOCAZIONE A BOATO EGIDIO
			3/ 31-12-10 DIRAL GIORGIO		33.051,22	2.120,52	
	Piena Proprietà	Fabbric	9- 2				
24	APPARTAMENTO EDIFICIO P.ZZA DON ANDREAZZA (VIA CHIESA N. 18/4)	APPARTAMENTO 2° PIANO VANI 5 FG. B/6 N. 116 SUB 14	Antico Possesso		54.005,85		LIBERO
			3/ 31-12-10 DIRAL GIORGIO		32.986,60	1.840,44	
	Piena Proprietà	Fabbric	9- 2				
25	APPARTAMENTO P.1 P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE N. 175/2	APPARTAMENTO MQ.67 P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE N. 175/2 SEZ.C, FG.2, MAPP.178, SUB 6	Antico Possesso		73.173,76		LOCATO A NARDO CHRISTIAN (G.C.N.114 DEL 26.11.12)
			2/ 31-12-12 DIRAL GIORGIO			3.000,00	
	Piena Proprietà	Fabbric	9- 2				
26	SALA GIOVANNI XXIII VIA MAGGIORE 175	SALA PUBBLICA MQ. 186 P/O VILLA MARIA - VIA MAGGIORE 175 SEZ.C, FG.2, MAPP.178, SUB 5	Antico Possesso		416.960,36		
			2/ 31-12-12 DIRAL GIORGIO				
	Piena Proprietà	Fabbric	9- 2				
Totale VALORE ACQUISTO					450.774,24	20.084,16	Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE					799.885,38		
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipoteche
			Verbale di Consegna e Consegnatario	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	VAL. ATTUALE	Durata Anni Importo Estimo o Redd.Imponib	
27	APPARTAMENTO P.1 P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE 175/1	APPARTAMENTO MQ. 61 P/O VILLA MARIA - VIA MAGGIORE 175/1 SEZ.C, FG.2, MAPP.178, SUB 9	Antico Possesso	2/ 31-12-12 DIRAL GIORGIO	66.620,40	221,88	LOCATO A FRANZIN PAOLA (DET.325 DEL 14.11.12)
	Piena Proprietà   Fabbric   9- 2						
28	APPARTAMENTO P.1 P/O VILLA MARIA	APPARTAMENTO MQ.47 P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE N. 175 SEZ.C, FG.2, MAPP.178, SUB 10	Antico Possesso	2/ 31-12-12 DIRAL GIORGIO	51.330,40		libero
	Piena Proprietà   Fabbric   9- 2						
29	APPARTAMENTO P.1 P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE 175/5	APPARTAMENTO MQ.51 P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE N. 175/5 SEZ.C, FG.2, MAPP.178, SUB 11	Antico Possesso	2/ 31-12-12 DIRAL GIORGIO	55.699,60	2.400,00	LOCATO A VALERI ANTONIA (GC 56/2012- GC 61/11.06.2012)
	Piena Proprietà   Fabbric   9- 2						
30	APPARTAMENTO P.1 P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE 175/	APPARTAMENTO MQ.67 P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE N. 175/ SEZ.C, FG.2, MAPP.178, SUB 12	Antico Possesso	2/ 31-12-12 DIRAL GIORGIO	73.173,76		AFFITTATO A VAL LAURA (GC 79 DEL 09.11.15)
	Piena Proprietà   Fabbric   9- 2						
31	SPAZIO USO COMUNE P/O VILLA MARIA VIA MAGGIORE 175	SPAZIO MQ.246 COMUNE APPART. VILLA MARIA VIA MAGGIORE N.175 SEZ.C, FG.2, MAPP.178, SUB 13	Antico Possesso	2/ 31-12-12 DIRAL GIORGIO	268.666,64	Inizio 2013 Fine 2015 12.000,00	LIBERO
	Piena Proprietà   Fabbric   9- 2						
Totale VALORE ACQUISTO					450.774,24	34.706,04	Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE					1.315.376,18		
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							