

COMUNE DI CESSALTO

Provincia di Treviso

P.A.T.

1° VARIANTE

Elaborato



Scala



Asseverazione idraulica

ADOTTATO II

IL SEGRETARIO

APPROVATO II

IL SINDACO

PROGETTISTA

Arch. Dino De Zan

GRUPPO DI VALUTAZIONE

Urbanista Marco Carretta - valutazioni ambientali

Francesco Palazzo - valutazioni ambientali

COLLABORATORI

Urbanista Patrizio Baseotto

Urbanista Silvia Ballestini

DIRETTORE TECNICO

Arch. Marco Pagani



SINDACO

Luciano Franzin

SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Giulia D'Este

d'recta

urban management

via Ferrovia, 28 c/o Villa Liccer - 31020 San Fior - TV -
t. 0438.1710037 f. 0438.1710109
e-mail: info@d-recta.it

CODICE ELABORATO

DR20170008UAR00XF000

REGIONE VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

COMUNE DI CESSALTO

OGGETTO: Variante normativa al Piano di Assetto del Territorio

ASSEVERAZIONE IDRAULICA

Il sottoscritto, arch. **Dino De Zan**, legale rappresentante della società di ingegneria d-recta srl avente sede in San Fior (TV) via Ferrovia n.28 iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Treviso al n. 787, in qualità di tecnico estensione della Variante normativa al P.A.T. del Comune di Cessalto, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

che la variante al P.A.T. del comune di Cessalto riguarda il sistema produttivo, e nello specifico l'adeguamento delle norme Tecniche Attuative alle previsioni del PTCP individuando gran parte dell'area produttiva a ridosso del casello autostradale come area ampliabile. Vengono pertanto consentiti nuovi insediamenti industriali eliminando le indicazioni volte a favorire la riconversione - trasformazione in destinazioni d'uso terziaria e commerciale.

La variante non prevede né l'espansione della zona produttiva né previsioni che comportino nuovo consumo di suolo.

ASSEVERA

che i contenuti della Variante in oggetto non alterano la coerenza dello strumento urbanistico con le condizioni idrauliche del territorio definite dalla studio di compatibilità idraulica del PAT.

San Fior, lì 27.09.2017

IL TECNICO

architetto Dino De Zan
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori
della provincia di Treviso n. 787