

Protocollo:	Al Sindaco del Comune di Cessalto (TV)
-------------	---

INDIVIDUAZIONE ANNESSI RUSTICI IN ZONA AGRICOLA NON PIU' FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DEL FONDO

Il/La sottoscritto/a:

Cognome e nome		
nato/a a	prov.	il
Cod. fiscale		
Residente in	prov.	CAP
Via	N°	
Tel.	fax.	e-mail / PEC

IN QUALITÀ' DI

<input type="checkbox"/> proprietario	<input type="checkbox"/> comproprietario con i Sig.	<input type="checkbox"/> altro
---------------------------------------	--	--------------------------------------

DELL'ANNESSO RUSTICO SITO IN

Comune di _____ (PROV)		Frazione di _____	
Via/piazza			
Sez.	Foglio n.	Mappale n.	Sub.

segnala che lo stesso risulta essere non più funzionale alla conduzione del fondo agricolo e

CHIEDE

di poterlo adibire-trasformare-recuperare ad altre destinazioni
ed allo scopo, e per consentire le valutazioni circa il cambio d'uso,

DICHIARA CHE

Il fabbricato ricade in zona territoriale omogenea definita dal P.I. nelle tavole in scala 1:5.000 (<i>pubblicate sul sito internet</i>) di tipo:			
<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> E

Il fabbricato ricade nell' Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) definite dal PAT nella tav. 4.1 della Trasformabilità (<i>pubblicate sul sito internet</i>):			
<input type="checkbox"/> ATO X _____	<input type="checkbox"/> ATO X _____	<input type="checkbox"/> ATO X _____	<input type="checkbox"/> ATO X _____

Il terreno è provvisto delle seguenti opere di urbanizzazione e/o sottoservizi:		
<input type="checkbox"/> viabilità	<input type="checkbox"/> rete elettrica	<input type="checkbox"/> rete idrica
<input type="checkbox"/> rete fognaria	<input type="checkbox"/> gas	<input type="checkbox"/> altro

I dati metrici del fabbricato sono i seguenti:		
<i>sup. area agricola in proprietà</i> mq:	<i>sup. dell'area di pertinenza</i> mq:	<i>sup. coperta</i> mq:
<i>volume costruito fuori terra</i> mc:	<i>piani fuori terra</i> n:	<i>piani interrati</i> n:
<i>distanza dell'edificio residenziale principale (dato non obbligatorio)</i>		

COMUNICA

1. di essere consapevole che la presente richiesta, nel caso di accoglimento da parte dell'Amministrazione, costituisce automatica rinuncia, per sé ed aventi causa, a richiedere la realizzazione di nuovi edifici aventi la destinazione originaria del fabbricato dismesso;
2. di impegnarsi, sin d'ora a produrre dettagliato rilievo dello stato di fatto, redatto da un tecnico abilitato, nel caso in cui la domanda venga accolta;

Alla presente richiesta viene allegata:

- copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, di tutti i richiedenti;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000 (allegato 1);
- planimetria del PRG con individuazione del fabbricato dismesso;
- planimetria in scala 1:500 con distanza dagli edifici limitrofi;
- planimetria catastale con individuazione del fabbricato dismesso;
- documentazione fotografica, con indicazione dei coni visuali;

Eventuale documentazione non obbligatoria:

- copia dei titoli abilitativi del fabbricato;
- referente unico (allegato 2);
- planimetrie dello stato autorizzato
-
-

_____, lì _____

I richiedenti

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(art. 46 del DPR n. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/La sottoscritto/a:

Cognome e nome		
nato/a a	prov.	il
Cod. fiscale		
Residente in	prov.	CAP
Via		N°

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA CHE

Il fabbricato risulta legittimato da:		
<input type="checkbox"/> Costruzione ante 01-09-1967		
<input type="checkbox"/> Licenza Edilizia	n. _____	del _____
<input type="checkbox"/> Autorizzazione Edilizia	n. _____	del _____
<input type="checkbox"/> Concessione Edilizia	n. _____	del _____
<input type="checkbox"/> Permesso di Costruire	n. _____	del _____
<input type="checkbox"/> Condonò Edilizio	n. _____	del _____

DICHIARA inoltre CHE

<input type="checkbox"/>	lo stato di fatto corrisponde allo stato autorizzato;
<input type="checkbox"/>	che non sono state presentate dal 23.06.2009 ad oggi istanze di nuova costruzione o ampliamento riguardanti il fabbricato in oggetto;
<input type="checkbox"/>	che il fabbricato è dismesso dal 23.04.2004 ⁽¹⁾ e di tale circostanza darà dimostrazione su specifica richiesta del Comune e per lo stesso non sono stati richiesti dal 23.04.2004 ad oggi ampliamenti;

DICHIARA infine CHE

_____, li _____

Il dichiarante

⁽¹⁾ Data di approvazione della nuova legge urbanistica regionale n. 11.

INDIVIDUAZIONE REFERENTE UNICO

DA COMPILARE NEL CASO IN CUI I SOGGETTI TITOLARI DELL'ISTANZA SONO PIÙ D'UNO

I sottoscritti:

Cognome e nome		
nato/a a	prov.	il
Cod. fiscale		
Residente in	prov.	CAP
Via	N°	
Tel.	fax.	e-mail / PEC

Cognome e nome		
nato/a a	prov.	il
Cod. fiscale		
Residente in	prov.	CAP
Via	N°	
Tel.	fax.	e-mail / PEC

Cognome e nome		
nato/a a	prov.	il
Cod. fiscale		
Residente in	prov.	CAP
Via	N°	
Tel.	fax.	e-mail / PEC

COMPROPRIETARI DELL'ANNESSO RUSTICO SITO IN

Comune di _____ (PROV)		Frazione di _____	
Via/piazza			
Sez.	Foglio n.	Mappale n.	Sub.

CHIEDONO CHE

che le comunicazioni siano indirizzate unicamente a:

Cognome e nome		Cod. fiscale	
Residente in		prov.	Cap
Via		N°	

quale unico soggetto referente per i richiedenti, il quale

 AUTORIZZA NON AUTORIZZA

l'Amministrazione Comunale a spedire, ai sensi di legge, tutte le comunicazioni ad esso destinate ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

e-mail certificata (PEC) _____,

e-mail _____

E SI IMPEGNA A COMUNICARE

alla stessa eventuali variazioni degli indirizzi di posta sopra riportati.

_____, li _____

I richiedenti
